

## פארק אריאל שרון בע"מ PARK ARIEL SHARON LTD.

מס' החברה ברשם החברות: 513837724

כתובת החברה:	ת.ד. 62300 - תל אביב-יפו - 61621
מספר טלפון:	03-7398999
מספר פקס:	03-7398181
e-mail:	park@parksharon.co.il
השר האחראי:	שר לאיכות הסביבה
מעמד החברה עפ"י החוק:	ממשלתית

### פרטים כלליים על החברה ליום 31/12/08

שנת יסוד:	2006
צורת ההתאגדות:	חברת מניות בערבון מוגבל
העיסוק העיקרי:	לעסוק בתכנון פיתוח הקמה ניהול ואחזקה של פארק אריאל שרון אשר ישמש שטח ציבורי פתוח וריאה ירוקה ומיועד לתועלת הציבור

### מצבת עובדים

מס' עובדים	מס' משרות	ל-31/12/06
0	0.0	
3	3.0	ל-31/12/07
3	3.0	ל-31/12/08

### בעלי תפקידים בחברה

מנכ"ל	מר דני שטרנברג
רואה חשבון	רו"ח רוצנסקי הליפי
יועץ משפטי	עו"ד דורון רוגל בן עמי

### חברי הדירקטוריון של החברה מטעם המדינה ליום 31/12/08

מר בנימין דוד, מנכ"ל, עיריית ר"ג  
מר בראל אלי, רכו תחום בריאות, משרד האוצר  
ד"ר גולן גבריאלי, יועץ רוה"מ לתכנון, משרד רוה"מ (1)  
מר גרידינגר עפר, מתכנן, משרד הפנים  
מר ששון מוטי, ראש העיר, עיריית חולון

(1) סגן מזכיר הממשלה

### דירקטורים אחרים ליום 31/12/08

עו"ד איסר איציק ציפי, מנכ"ל, אדם טבע ודין  
גבי ברקאי נבו ענת, מנהלת קהילת ת"א-יפו, חלה"ט

## פארק אריאל שרון בע"מ PARK ARIEL SHARON LTD.

### הון מניות

דו"ח מצבת ההשקעה במניות ליום 31/12/08

הון מניות בש"ח			ע.נ. של כל מניה	סוגי מניות
נפרע	מונפק	רשום		
1.0000	1,0000	100,000.0000	1 ש"ח	רגילות
1.0000	1,0000	100,000.0000	סה"כ:	

### חלוקת ההון לפי בעלי המניות ליום 31/12/08

(ראה זכויות המניות בהמשך)

רגילות 1 ש"ח	שם מחזיק	בש"ח	ב-%
■	מדינת ישראל בע"מ	1.0000	100.000
	סה"כ:	1.0000	100%

### זכויות המניות

כל המניות הרגילות שוות בזכויותיהן ושוות זכות להצבעה באסיפה הכללית של החברה.

## פארק אריאל שרון בע"מ PARK ARIEL SHARON LTD.

### נתונים נומינליים מתוך הדו"חות הכספיים

	2006		2007		2008	
	באלפי ש"ח	%-ב	באלפי ש"ח	%-ב	באלפי ש"ח	%-ב
<b>א. נתונים מאזניים</b>						
סה"כ מאזן	4,856	100.00	274	100.00	4,856	100.00
<b>הון והתחייבויות</b>						
הון עצמי	4,302	88.60	(38)	-13.87	4,302	88.60
סעיפים מעין הוניים						
עתודות	25	0.51	0	0.00	25	0.51
התחייבויות לזמן ארוך	529	10.89	312	113.87	529	10.89
התחייבויות שוטפות						
<b>נכסים</b>						
רכוש קבוע	11	0.23	0	0.00	11	0.23
השקעות						
רכוש שוטף	4,845	99.77	274	100.00	4,845	99.77
<b>ב. נתונים תוצאתיים</b>						
מחזור הכנסות	7,107	100.00	879	100.00	7,107	100.00
רווח (הפסד) תפעולי	4,340	61.07	(37)	-4.21	4,340	61.07
רווח (הפסד) לפני מס	4,340	61.07	(37)	-4.21	4,340	61.07
הוצאות (הכנסות) מס						
רווח (הפסד) מפריטים מיוחדים						
רווח (הפסד) נקי	4,340	61.07	(37)	-4.21	4,340	61.07
<b>ג. תזרימי המזומנים</b>						
מזומנים נטו מפעילות (לפעילות) שוטפת	4,316	60.73	274	31.17	4,316	60.73
מזומנים נטו מפעילות (לפעילות) השקעה	(15)	-0.21	0	0.00	(15)	-0.21
מזומנים נטו מפעילות (לפעילות) מימון						
(עליה) ירידה במזומנים ושווי מזומנים	(4,301)	-60.52	(274)	-31.17	(4,301)	-60.52
<b>ד. נתונים נבחרים מדו"ח תזרים מזומנים</b>						
השקעות ברכוש קבוע	15	0.21	0	0.00	15	0.21
דיבידנד שולם ברוטו						